

Η παρούσα προκήρυξη στην ιστοσελίδα του TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:720048-2023:TEXT:EL:HTML>

**Ελλάδα-Αθήνα: Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για χώρους πρασίνου  
2023/S 229-720048**

**Προκήρυξη σύμβασης**

**Έργα**

**Νομική βάση:**

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

**Τμήμα I: Αναθέτουσα αρχή**

**I.1) Επωνυμία και διευθύνσεις**

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Αθηναίων

Αριθμός ταυτοποίησης: 090025537

Ταχ. διεύθυνση: Αθηνάς 16

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Ταχ. κωδικός: 10551

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Διάμεση Αικατερίνη

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [t.mel.tek.prog.odop@athens.gr](mailto:t.mel.tek.prog.odop@athens.gr)

Τηλέφωνο: +30 2103721553

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: <http://www.cityofathens.gr/>

**I.3) Επικοινωνία**

Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για απεριόριστη, πλήρη, άμεση και δωρεάν πρόσβαση στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Περαιτέρω πληροφορίες είναι διαθέσιμες από άλλη διεύθυνση:

Επίσημη επωνυμία: <http://www.cityofathens.gr/>

Ταχ. διεύθυνση: Αθηνάς 16

Πόλη: Αθήνα

Κωδικός NUTS: EL Ελλάδα / Elláda

Ταχ. κωδικός: 10551

Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ

Αρμόδιος για πληροφορίες: Διάμεση Αικατερίνη/ Θεός Γεώργιος

Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [t.mel.tek.prog.odop@athens.gr](mailto:t.mel.tek.prog.odop@athens.gr)

Τηλέφωνο: +30 2103721553/+30 2107789693

**Διεύθυνση(-εις) στο διαδίκτυο:**

Γενική διεύθυνση: <http://www.cityofathens.gr/>

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση: <https://portal.eprocurement.gov.gr/>

Οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής πρέπει να υποβάλλονται στην προαναφερθείσα διεύθυνση

**I.4) Είδος της αναθέτουσας αρχής**

Αρχή τοπικής αυτοδιοίκησης

**I.5) Κύρια δραστηριότητα**

Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

## Τμήμα II: Αντικείμενο

### II.1) Εύρος της σύμβασης

#### II.1.1) Τίτλος:

Υποέργο1: Έργα διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα

#### II.1.2) Κωδικός κύριου λεξιλογίου CPV

45112710 Εργασίες διαμόρφωσης τοπίου για χώρους πρασίνου

#### II.1.3) Είδος σύμβασης

Έργα

#### II.1.4) Σύντομη περιγραφή:

Το Αντικείμενο του έργου -η μελέτη του οποίου διέπεται από τις πλέον σύγχρονες αρχές της αρχιτεκτονικής τοπίου και ακολουθεί τις αρχές της αειφορίας- αφορά την ανάπλαση της πρώην βιομηχανικής περιοχής Βοτανικού / Ελαιώνα, την κατασκευή έργων διαμόρφωσης πρασίνου και κοινόχρηστων χώρων στην ευρύτερη περιοχή II της Διπλής Ανάπλασης και του Ναυτικού Οχυρού στην περιοχή του Ελαιώνα. Σε έκταση που ξεπερνά τα 300.000 m<sup>2</sup> θα δημιουργηθεί ένα από τα μεγαλύτερα πάρκα της πρωτεύουσας, ένας νέος πνεύμονας πρασίνου με πολύ ήπιες χρήσεις και σύγχρονες δημόσιες υποδομές. Επιπροσθέτως, στο πάρκο [κάτω από τη σκιά των δέντρων] φιλοξενούνται χώροι αναψυχής, υπαίθριας άθλησης και παιχνιδιού, πλατείες και αναψυκτήρια, παιδικές χαρές, αμφιθέατρο, αστικές καλλιέργειες, πάρκο για σκύλους, καθώς και περισσότερα από 14.000 m<sup>2</sup> χλοοτάπητα για διάφορες εκδηλώσεις και δραστηριότητες

#### II.1.5) Εκτιμώμενη συνολική αξία

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 30 000 000.00 EUR

#### II.1.6) Πληροφορίες σχετικά με τα τμήματα

Η παρούσα σύμβαση υποδιαιρείται σε τμήματα: όχι

### II.2) Περιγραφή

#### II.2.2) Επιπλέον κωδικός(-οί) CPV

45000000 Κατασκευαστικές εργασίες  
77310000 Φύτευση και συντήρηση χώρων πρασίνου

#### II.2.3) Τόπος εκτέλεσης

Κωδικός NUTS: EL303 Κεντρικός Τομέας Αθηνών / Kentrikos Tomeas Athinon

Κύριος τόπος ή τοποθεσία εκτέλεσης:

Η πρώην βιομηχανική περιοχή Βοτανικού / Ελαιώνα του Δήμου Αθηναίων στην 3η Δημοτική Κοινότητα

#### II.2.4) Περιγραφή της σύμβασης:

Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 37.200.000,00€ και αναλύεται σε :

ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΑΞΙΑ ΕΡΓΟΥ :Αξία Εργασιών:19.994.488,52 € \*ΓΕ & ΟΕ 18%:3.599.007,93 € \*Απρόβλεπτα 9%:2.123.414,68 € \*Απολογιστικά [Αρχαιολογία, Μετατοπίσεις ΟΚΩ κλπ] χωρίς ΓΕ & ΟΕ: 360.000,00 € \*ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18%: 64.800,00 € \*Απολογιστικά ΑΕΚΚ:380.000,00 € \*Πρόβλεψη αναθεώρησης:227.482,41 € \*Χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ): 25.000,00 € \*ΦΠΑ 24%:6.425.806,45 € \*ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ: 33.200.000,00 €

ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΠΡΟΑΙΡΕΣΗΣ ΕΡΓΟΥ:Αξία Εργασιών: 2.335.770,75 € \*ΓΕ & ΟΕ 18%:420.438,74 € \*Απρόβλεπτα 9%:248.058,85 € \*Απολογιστικά [Αρχαιολογία, Μετατοπίσεις ΟΚΩ κλπ] χωρίς ΓΕ & ΟΕ: 40.000,00 € \*ΓΕ & ΟΕ Απολογιστικών 18%: 7.200,00 € \*Απολογιστικά ΑΕΚΚ: 40.000,00 € \*Πρόβλεψη αναθεώρησης: 129.338,11

€ \*Χορήγηση πρόσθετης καταβολής (πριμ): 5.000,00 € \*ΦΠΑ 24%:774.193,55 € \*ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:  
4.000.000,00 €

Όλες οι εργασίες θα είναι σύμφωνες, ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής, τον έλεγχο ποιότητας και την επιμέτρηση, με τα οριζόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, τα σχέδια-τεχνική μελέτη, τις εγκεκριμένες προδιαγραφές και τις οδηγίες της επίβλεψης.

Η εκτέλεση του έργου θα γίνει με εργολαβία, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης, της τεχνικής και της επιστήμης και υπό το πρίσμα των διατάξεων του Ν. 4412/16, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί, συμπληρωθεί και ισχύει.

II.2.5) **Κριτήρια ανάθεσης**

Τα κριτήρια που αναφέρονται κατωτέρω

Τιμή

II.2.6) **Εκτιμώμενη αξία**

Αξία χωρίς ΦΠΑ: 30 000 000.00 EUR

II.2.7) **Διάρκεια σύμβασης, συμφωνίας-πλαίσιο ή δυναμικού συστήματος αγορών**

Διάρκεια σε μήνες: 24

Η παρούσα σύμβαση υπόκειται σε παράταση: ναι

Περιγραφή παρατάσεων:

Παράταση της συνολικής προθεσμίας εγκρίνεται σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 147 του Ν.4412/2016.

II.2.10) **Πληροφορίες σχετικά με εναλλακτικές προσφορές**

Θα γίνουν δεκτές εναλλακτικές προσφορές: όχι

II.2.11) **Πληροφορίες σχετικά με δικαιώματα προαίρεσης**

Δικαιώματα προαίρεσης: ναι

Περιγραφή των δικαιωμάτων προαίρεσης:

Δικαίωμα προαίρεσης (άρθρο 53 παρ. 2 εδ. ε και ιθ, και άρθρο 132 παρ. 1 εδ. α): Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα να παρατείνει τη διάρκεια της σύμβασης (άσκηση δικαιώματος προαίρεσης) με μονομερή της δήλωση (απόφαση), που ασκείται πριν από τη λήξη αυτής, για δώδεκα (12) επιπλέον μήνες, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης της σύμβασης με τους ίδιους όρους της αρχικής σύμβασης. Το φυσικό αντικείμενο του έργου που θα ανατεθεί στον Ανάδοχο σε περίπτωση ενεργοποίησης των δικαιωμάτων προαίρεσης, συνίσταται στην επέκταση ομοειδών εργασιών στην ίδια περιοχή του έργου, καθώς και στη συντήρηση των νέων εγκαταστάσεων του έργου. Για την ενεργοποίηση των δικαιωμάτων προαίρεσης προβλέπεται κοινοποίηση της σχετικής απόφασης στον ανάδοχο πριν από τη λήξη της σύμβασης. Ο προϋπολογισμός δημοπράτησης του έργου ανέρχεται σε 30.000.000,00 Ευρώ πλέον Φ.Π.Α. (συμπεριλαμβανομένου του ποσού προαίρεσης 3.225.806,45 € πλέον Φ.Π.Α.)

II.2.13) **Πληροφορίες σχετικά με τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης**

Η σύμβαση σχετίζεται με έργο ή/και πρόγραμμα χρηματοδοτούμενο από τα Ταμεία της Ευρωπαϊκής Ένωσης: ναι

Ταυτότητα του έργου:

Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας [RRF], το οποίο χρηματοδοτείται από την Ευρωπαϊκή Ένωση – NextGeneration EUΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ Ειδική Υπηρεσία Συντονισμού Ταμείου ΑνάκαμψηςΑποφάσεις στην ιστοσελίδα <https://diavgeia.gov.gr/> :ΑΔΑ 9ΡΨ4Η-ΟΗΘ ΑΔΑ:ΡΖ69Η-ΡΞΕΠρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων : ΣΑΤΑ 075 – ΚΩΔΙΚΟΣ ΕΡΓΟΥ : 2022ΤΑ07500023

II.2.14) **Συμπληρωματικές πληροφορίες**

Διευθύνουσα Υπηρεσία : Διεύθυνση Πρασίνου και Αστικής Πανίδας \* τηλ. : 210 7789693, 210 7482222-5

(εσωτ.140) \* 210 3721553 \* e-mail: [t.sx.prog.dioik.ypost.prasino@athens.gr](mailto:t.sx.prog.dioik.ypost.prasino@athens.gr)

Συντονίζουσα Υπηρεσία : Διεύθυνση Οδοποιίας Αποχέτευσης & Κοινοχρήστων Χώρων \* τηλ.: 210 3721553 - 2103218362 \* e-mail: [t.mel.tek.odop@athens.gr](mailto:t.mel.tek.odop@athens.gr)

Η επικοινωνία θα γίνεται αποκλειστικά μέσω της συντονίζουσας Υπηρεσίας.

### **Τμήμα III: Νομικές, οικονομικές, χρηματοοικονομικές και τεχνικές πληροφορίες**

#### **III.1) Προϋποθέσεις συμμετοχής**

##### **III.1.1) Άδεια άσκησης επαγγελματικής δραστηριότητας, συμπεριλαμβανομένων των απαιτήσεων για την εγγραφή σε επαγγελματικό ή εμπορικό μητρώο**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των όρων:

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται στις κατηγορίες έργου ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ, ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ, και που είναι εγκατεστημένα σε

α) κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη Σ.Δ.Σ., στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4, 5, 6 και 7 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος I της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Ο Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος, η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (π.χ. κοινοπραξία).

##### **III.1.2) Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει για την κατηγορία έργου «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ» απαιτούνται κατ' ελάχιστον:

- 1) Ίδια Κεφάλαια ελάχιστου ύψους €2.250.000. Από τα Ίδια Κεφάλαια εξαιρούνται τα ποσά του μετοχικού κεφαλαίου για τα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία καταβολής τους και πιστοποίησής τους από τις εποπτικές αρχές.
- 2) Αξία παγίων ελάχιστου ύψους €450.000.
- 3) Αξία ακινήτων ελάχιστου ύψους €135.000.
- 4) Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού ελάχιστου ύψους €135.000.
- 5) Να ικανοποιούνται οι παρακάτω δείκτες (δείκτες βιωσιμότητας):
  - i. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Ι.Κ.) / Σύνολο Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) > 0,4.
  - ii. Κυκλοφορούν Ενεργητικό (Κ.Ε.) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Β.Υ.) > 0,6,

Για κάθε οικονομικό φορέα που θα συμμετέχει στην ένωση οικονομικών φορέων για την κατηγορία έργου «ΠΡΑΣΙΝΟΥ» απαιτούνται κατ' ελάχιστον:

- 1) Ίδια Κεφάλαια ελάχιστου ύψους €750.000. Από τα Ίδια Κεφάλαια εξαιρούνται τα ποσά του μετοχικού κεφαλαίου για τα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία καταβολής τους και πιστοποίησής τους από τις εποπτικές αρχές.
- 2) Αξία παγίων ελάχιστου ύψους €150.000.
- 3) Αξία ακινήτων ελάχιστου ύψους €45.000.
- 4) Αξία μηχανολογικού εξοπλισμού ελάχιστου ύψους €45.000.
- 5) Να ικανοποιούνται οι παρακάτω δείκτες (δείκτες βιωσιμότητας):
  - i. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Ι.Κ.) / Σύνολο Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) > 0,4.
  - ii. Κυκλοφορούν Ενεργητικό (Κ.Ε.) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Β.Υ.) > 0,6,

Για κάθε οικονομικό φορέα που συμμετέχει για την κατηγορία έργου «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ» απαιτούνται κατ' ελάχιστον:

- 1) Ίδια Κεφάλαια ελάχιστου ύψους €375.000. Από τα Ίδια Κεφάλαια εξαιρούνται τα ποσά του μετοχικού κεφαλαίου για τα οποία δεν έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία καταβολής τους και πιστοποίησής τους από τις εποπτικές αρχές.
- 2) Αξία παγίων ελάχιστου ύψους €75.000.
- 3) Να ικανοποιούνται οι παρακάτω δείκτες (δείκτες βιωσιμότητας):
  - i. Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (Ι.Κ.) / Σύνολο Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) > 0,4.
  - ii. Κυκλοφορούν Ενεργητικό (Κ.Ε.) / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις (Β.Υ.) > 0,6.

Οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι και στις τρεις κατηγορίες έργου, θα πρέπει να πληρούν τα μέγιστα των παραπάνω ποσών, ανά κριτήριο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης. Ειδικά οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΕΕΠ, για το χρονικό διάστημα που εξακολουθούν να ισχύουν οι μεταβατικές διατάξεις του άρθρου 65 του π.δ. 71/2019 δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 20 παρ. 4 του ν. 3669/2008, όπως ισχύει.

Μετά από τη λήξη των ως άνω μεταβατικών διατάξεων και την πλήρη έναρξη ισχύος του π.δ 71/2019, οι εργοληπτικές επιχειρήσεις που είναι εγγεγραμμένες στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε., δεν θα πρέπει να υπερβαίνουν τα ανώτατα επιτρεπτά όρια ανεκτέλεστου υπολοίπου εργολαβικών συμβάσεων, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 64 αυτού.

### III.1.3) Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Κατάλογος και σύντομη περιγραφή των κριτηρίων επιλογής:

Κάθε οικονομικός φορέας που συμμετέχει για την κατηγορία έργου «ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ» απαιτείται να διαθέτει κατ' ελάχιστον στελέχωση:

- τρεις (3) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και τέσσερις (4) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- τρεις (3) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και ένα (1) τεχνικό με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον πέντε (5) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και τρεις (3) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον πέντε (5) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή.

Κάθε οικονομικός φορέας που θα συμμετέχει στην ένωση οικονομικών φορέων για την κατηγορία έργου «ΠΡΑΣΙΝΟΥ» απαιτείται να διαθέτει κατ' ελάχιστον στελέχωση:

- δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- έναν (1) τεχνικό με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και τέσσερις (4) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και ένα (1) τεχνικό με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον πέντε (5) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή ή
- έναν (1) τεχνικό με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και τρεις (3) τεχνικούς με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και δύο (2) τεχνικούς με τουλάχιστον πέντε (5) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή.

Επισημαίνεται ότι οι ανωτέρω τεχνικοί πρασίνου πρέπει να είναι ειδικότητας Γεωπόνου ή Δασολόγου ή Τεχνολόγων Γεωπονίας ή Τεχνολόγων Δασοπονίας κατά τουλάχιστον ποσοστό πενήντα τοις εκατό (50%) του συνολικού αριθμού τεχνικών πρασίνου που απαιτείται για τη στελέχωση της επιχείρησης. Επίσης, οι γεωπόνοι ή δασολόγοι που στελεχώνουν τις ανωτέρω επιχειρήσεις πρέπει να είναι κάτοχοι άδειας άσκησης επαγγέλματος γεωτεχνικού. (σύμφωνα με το άρθρο 55 του ΠΔ 71/2019).

Κάθε οικονομικός φορέας που συμμετέχει για την κατηγορία έργου «ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ» απαιτείται να διαθέτει κατ' ελάχιστον στελέχωση:

- ένα (1) τεχνικό με τουλάχιστον δώδεκα (12) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή και ένα (1) τεχνικό με τουλάχιστον εννέα (9) έτη επαγγελματική εμπειρία σε κατασκευή

Οικονομικοί φορείς που είναι εγγεγραμμένοι και στις τρεις κατηγορίες έργου, θα πρέπει να πληρούν τα μέγιστα των παραπάνω τεχνικών και επαγγελματικών ικανοτήτων, ανά κριτήριο.

Σε περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων, οι παραπάνω ελάχιστες απαιτήσεις καλύπτονται αθροιστικά από τα μέλη της ένωσης.

### III.2) Όροι που αφορούν τη σύμβαση

#### III.2.2) Όροι εκτέλεσης της σύμβασης:

Σύμφωνα με το Ν.4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και τα εγκεκριμένα έγγραφα της σύμβασης [Διακήρυξη Τεύχη Δημοπράτησης Τεχνική Μελέτη-Σχέδια].

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο,

συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α' του Ν. 4412/2016.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί τις διατάξεις της νομοθεσίας περί υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων και πρόληψης του επαγγελματικού κινδύνου.

Η τήρηση των εν λόγω υποχρεώσεων από τον ανάδοχο και τους υπεργολάβους του, ελέγχεται και βεβαιώνεται από τα όργανα που επιβλέπουν την εκτέλεση της σύμβασης και τις αρμόδιες δημόσιες αρχές και υπηρεσίες, που ενεργούν εντός των ορίων της ευθύνης και της αρμοδιότητάς

### III.2.3) Πληροφορίες σχετικά με το προσωπικό που αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης

Υποχρέωση αναφοράς των ονοματεπωνύμων και των επαγγελματικών προσόντων του προσωπικού στο οποίο ανατίθεται η εκτέλεση της σύμβασης

## **Τμήμα IV: Διαδικασία**

### IV.1) Περιγραφή

#### IV.1.1) Είδος διαδικασίας

Ανοικτή διαδικασία

#### IV.1.3) Πληροφορίες σχετικά με συμφωνία-πλαίσιο ή δυναμικό σύστημα αγορών

#### IV.1.8) Πληροφορίες για τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών (GPA)

Η σύμβαση καλύπτεται από τη Συμφωνία περί Δημοσίων Προμηθειών: ναι

### IV.2) Διοικητικές πληροφορίες

#### IV.2.2) Προθεσμία παραλαβής των προσφορών ή των αιτήσεων συμμετοχής

Ημερομηνία: 09/01/2024

Τοπική ώρα: 14:00

#### IV.2.3) Εκτιμώμενη ημερομηνία αποστολής των προσκλήσεων υποβολής προσφορών ή συμμετοχής στους επιλεγέντες υποψηφίους

#### IV.2.4) Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής:

Ελληνικά

#### IV.2.6) Ελάχιστη απαιτούμενη χρονική διάρκεια ισχύος της προσφοράς

Διάρκεια σε μήνες: 15 (από την αναφερόμενη ημερομηνία παραλαβής των προσφορών)

#### IV.2.7) Όροι για την αποσφράγιση των προσφορών

Ημερομηνία: 11/01/2024

Τοπική ώρα: 11:00

Τόπος:

Διαδικτυακή πύλη του ΕΣΗΔΗΣ [Εθνικό Σύστημα Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων]

Πληροφορίες για τα εξουσιοδοτημένα άτομα και τη διαδικασία αποσφράγισης προσφορών:

Θα γίνει από την ορισμένη αρμόδια τριμελή Επιτροπή Διαγωνισμού (σύμφωνα με την παρ.8α. του άρθρου 221 του Ν.4412/2016), λαμβάνοντας υπόψη το αποτέλεσμα της κληρώσεως της Αναθέτουσας Αρχής 3 τεχνικών υπαλλήλων εγγεγραμμένων στο Μη.Μ.Ε.Δ. και εγκεκριμένη με Αναρτητέα Πράξη της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Αθηναίων και τον ορισμό παράστασης χωρίς δικαίωμα ψήφου των εκπροσώπων των εργοληπτών

## **Τμήμα VI: Πρόσθετες πληροφορίες**

### VI.1) Πληροφορίες σχετικά με επαναλαμβανόμενες συμβάσεις

Πρόκειται για επαναλαμβανόμενη δημόσια σύμβαση: όχι

### VI.2) Πληροφορίες σχετικά με τις ηλεκτρονικές ροές εργασίας

Η ηλεκτρονική τιμολόγηση θα γίνεται δεκτή

### VI.3) Συμπληρωματικές πληροφορίες:

Πρότυπα διασφάλισης ποιότητας και πρότυπα περιβαλλοντικής διαχείρισης:

Οι οικονομικοί φορείς για την παρούσα διαδικασία σύναψης σύμβασης θα πρέπει να διαθέτουν:

- Πιστοποιητικό ISO 9001/2015 ή ισοδύναμο για διαχείριση ποιότητας (συναφές του τομέα κατασκευής),
- Πιστοποιητικό ISO 14001/2015 ή ισοδύναμο για περιβαλλοντική διαχείριση, και
- Πιστοποιητικό ISO 45001/2018 ή ισοδύναμο για διαχείριση υγείας και ασφάλειας.

Στην περίπτωση ένωσης οικονομικών φορέων τα παραπάνω μπορούν να πληρούνται αθροιστικά από ένα ή περισσότερα μέλη της ένωσης. Ενδεικτικά μπορεί ένα μέλος της ένωσης να τα διαθέτει όλα ή το ένα μέλος να διαθέτει πιστοποιητικό ISO 9001:2015 και το άλλο μέλος να διαθέτει τα πιστοποιητικά ISO 14001:2015 και ISO 45001:2018.

Γνώση τοπικών συνθηκών – Επιτόπια επίσκεψη:

Με την υποβολή της προσφοράς τους, οι διαγωνιζόμενοι αποδέχονται ότι έχουν λάβει πλήρη γνώση των τοπικών συνθηκών που αφορούν την εκτέλεση της σύμβασης. Οι ενδιαφερόμενοι οικονομικοί φορείς για να λάβουν γνώση των τοπικών συνθηκών εκτέλεσης του έργου απαιτείται, επί ποινή αποκλεισμού, να πραγματοποιήσουν επίσκεψη στον τόπο εκτέλεσης του έργου, κατόπιν υποβολής σχετικού αιτήματος προς την Υπηρεσία. Τα ψηφιακά υπογεγραμμένα αιτήματα για επιτόπια επίσκεψη υποβάλλονται μέσω της Επικοινωνίας του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ το αργότερο δέκα (10) ημερολογιακές ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η παραπάνω επίσκεψη θα πρέπει να έχει διεξαχθεί έξι (6) ημερολογιακές ημέρες πριν τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των προσφορών. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία του Δήμου Αθηναίων χορηγεί βεβαίωση επίσκεψης που θα πραγματοποιήσει ο κάθε ενδιαφερόμενος και προσκομίζεται υποχρεωτικά, επί ποινή αποκλεισμού, μαζί με την προσφορά.

Εγγύηση συμμετοχής: Για τη συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς κατά τους όρους της παρ. 1 του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων τριανταπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ενενήντα λεπτών (535.483,90 €).– [2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς το Φ.Π.Α., μη συνυπολογιζομένων των δικαιωμάτων προαίρεσης]

Σχετικές Πληροφορίες

Ρήτρα πρόσθετης καταβολής (πριμ), σύμφωνα με το άρθρο 149 του ν. 4412/2016, ποσοστού 0,1% επί της αρχικής συμβατικής αξίας, (χωρίς Φ.Π.Α.) εφόσον ο χρόνος παράδοσης του έργου είναι μικρότερος κατά δέκα τοις εκατό (10%) του προβλεπόμενου στη σύμβαση.

Εγγύηση καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 4 του ν.4412/2016, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς Φ.Π.Α. και κατατίθεται μέχρι και την υπογραφή του συμφωνητικού.

Εγγύηση καλής λειτουργίας: Για την καλή λειτουργία όλων των Ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του έργου, ο Ανάδοχος οφείλει να παρέχει εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον (2) ετών που θα καλύπτει όλες τις πιθανές βλάβες των η/μ και των παρελκομένων αυτών χωρίς κανένα περιορισμό ή εξαίρεση, για την καλή και απρόσκοπτη λειτουργία τους, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 10 του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται στο ποσό των πεντακοσίων τριανταπέντε χιλιάδων τετρακοσίων ογδόντα τριών ευρώ και ενενήντα λεπτών (535.483,90€) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, χωρίς να συμπεριλαμβάνονται τα δικαιώματα προαίρεσης και χωρίς Φ.Π.Α.

Εφόσον έχουν ζητηθεί πληροφορίες εγκαίρως, ήτοι έως την 27/12/2023 η αναθέτουσα αρχή παρέχει σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο στις 03/01/2024.

#### VI.4) Διαδικασίες προσφυγής

##### VI.4.1) Φορέας αρμόδιος για τις διαδικασίες προσφυγής



Επίσημη επωνυμία: Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.) - πρώην ΑΕΠΠ  
Ταχ. διεύθυνση: Λεωφόρος Θηβών 196 - 198, κτίριο Κεράνης  
Πόλη: Αγ.Ιωάννης Ρέντης Αττικής  
Ταχ. κωδικός: 182 33  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [aep@aepp-procurement.gr](mailto:aep@aepp-procurement.gr)  
Τηλέφωνο: +30 2132141216  
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <https://www.aepp-procurement.gr/>

#### VI.4.3) Υποβολή προσφυγών

Ακριβείς πληροφορίες σχετικά με την (τις) προθεσμία(ες) για την υποβολή προσφυγών:  
Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη δημόσια σύμβαση και έχει υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της ευρωπαϊκής ενωσιακής ή εσωτερικής νομοθεσίας στον τομέα των δημοσίων συμβάσεων, έχει δικαίωμα να προσφύγει στην Ενιαία Αρχή Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.ΔΗ.ΣΥ.), σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στα άρθρα 345επ. Ν. 4412/2016 και 1επ. Π.Δ. 39/2017, στρεφόμενος με προδικαστική προσφυγή, κατά πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του. Η προδικαστική προσφυγή, συντάσσεται υποχρεωτικά με τη χρήση του τυποποιημένου εντύπου του Παραρτήματος Ι του π.δ/τος 39/2017 και , κατατίθεται ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική περιοχή του συγκεκριμένου διαγωνισμού μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος προς την Αναθέτουσα Αρχή, επιλέγοντας την ένδειξη «Προδικαστική Προσφυγή» σύμφωνα με άρθρο 15 της ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα. Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Ελληνικού Δημοσίου, σύμφωνα με όσα ορίζονται στο άρθρο 363 Ν. 4412/2016 Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκηση της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

(γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα. Ειδικά για την άσκηση προσφυγής κατά προκήρυξης, η πλήρης γνώση αυτής τεκμαίρεται μετά την πάροδο δεκαπέντε (15) ημερών από τη δημοσίευση στο ΚΗΜΔΗΣ.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης

#### VI.4.4) Υπηρεσία από την οποία παρέχονται πληροφορίες για την υποβολή προσφυγών

Επίσημη επωνυμία: Δήμος Αθηναίων - Διεύθυνση Οδοποιίας, Αποχέτευσης και Κοινοχρήστων Χώρων  
Ταχ. διεύθυνση: Αθηνάς 16  
Πόλη: Αθήνα  
Ταχ. κωδικός: 105 51  
Χώρα: ΕΛΛΑΔΑ  
Ηλεκτρονικό ταχυδρομείο: [t.mel.tek.prog.odop@athens.gr](mailto:t.mel.tek.prog.odop@athens.gr)  
Τηλέφωνο: +30 2103721553  
Διεύθυνση στο διαδίκτυο: <http://www.cityofathens.gr/>

#### VI.5) Ημερομηνία αποστολής της παρούσας προκήρυξης:

23/11/2023