



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ
 ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ
 ΕΡΓΩΝ
 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ
 ΤΜΗΜΑ ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ
 ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ & ΕΠΙΒΛΕΨΕΩΝ Η/Μ
 ΕΓΚ/ΣΕΩΝ

ΕΡΓΟ: «Εγκαταστάσεις
 μηχανημάτων διαμόρφωσης
 κατάλληλου αερισμού λόγω
 κορωνοϊού»
 ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 500.000 ΜΕ
 ΦΠΑ
 ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κ.Α 7.331.365
 Φ30/Δ34
 ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ: 100%

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
1. ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ									
1	Κλιματιστική συσκευή, inverter, ονομαστικής ισχύος τουλάχιστον 9000 btu/h(ψύξη)/10.500 btu/h(θέρμανση)	ΑΤΗΕ 601	ΗΛΜ 32	1	TEM	25	616,78	15.419,50	
2	Κλιματιστική συσκευή, inverter, ονομαστικής ισχύος τουλάχιστον 12.000 btu/h(ψύξη)/13.500 btu/h(θέρμανση)	ΑΤΗΕ 602	ΗΛΜ 32	2	TEM	36	721,78	25.984,08	
3	Κλιματιστική συσκευή, inverter, ονομαστικής ισχύος τουλάχιστον 17.000 btu/h(ψύξη)/19.000 btu/h(θέρμανση)	ΑΤΗΕ 603	ΗΛΜ 32	3	TEM	30	897,63	26.928,90	
4	Κλιματιστική συσκευή inverter, ονομαστικής ισχύος τουλάχιστον 24.000 btu/h(ψύξη)/26.000 btu/h(θέρμανση)	ΑΤΗΕ 605	ΗΛΜ 32	4	TEM	30	1.107,63	33.228,90	
5	Συντήρηση τοπικής κλιματιστικής συσκευής διαιρούμενου τύπου (split system), ψυκτικής ισχύος από 8.000 Btu/h μέχρι 19.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 631	ΗΛΜ 37	5	TEM	520	25,70	13.364,00	
6	Συντήρηση τοπικής κλιματιστικής συσκευής διαιρούμενου τύπου (split system) ή πολυδιαιρούμενου τύπου (VRV ή VRF), ψυκτικής ισχύος από 19.001 Btu/h μέχρι 32.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 632	ΗΛΜ 37	6	TEM	120	33,04	3.964,80	
7	Συντήρηση τοπικής κλιματιστικής συσκευής διαιρούμενου τύπου (split system) ή πολυδιαιρούμενου τύπου (VRV ή VRF), ψυκτικής ισχύος από 32.000 Btu/h έως 64.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 633	ΗΛΜ 37	7	TEM	40	40,38	1.615,20	
8	Αντικατάσταση φθαρμένου ανεμιστήρα εξωτερικής ή εσωτερικής κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 634	ΗΛΜ 32	8	TEM	2	68,21	136,42	
9	Αντικατάσταση φθαρμένου πυκνωτή ανεμιστήρα εσωτερικής ή εξωτερικής κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 615	ΗΛΜ 32	9	TEM	10	14,16	141,60	
10	Αντικατάσταση φθαρμένου πυκνωτή συμπιεστή κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 636	ΗΛΜ 32	10	TEM	4	34,11	136,44	
11	Αντικατάσταση ή επισκευή χαλασμένης ηλεκτρονικής πλακέτας κλιματιστικής μονάδας, ισχύος έως 21.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 637	ΗΛΜ 32	11	TEM	20	220,42	4.408,32	
12	Αντικατάσταση ή επισκευή χαλασμένης ηλεκτρονικής πλακέτας κλιματιστικής μονάδας, ισχύος από 21.001 Btu/h έως 40.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 637.2	ΗΛΜ 32	12	TEM	10	323,29	3.232,88	
13	Αντικατάσταση ή επισκευή χαλασμένης ηλεκτρονικής πλακέτας κλιματιστικής μονάδας, ισχύος από 40.001 Btu/h έως 80.000 Btu/h	ΑΤΗΕ 637.3	ΗΛΜ 32	13	TEM	6	470,32	2.821,90	
14	Αντικατάσταση αισθητήρα θερμοκρασίας κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 638	ΗΛΜ 32	14	TEM	10	25,19	251,90	
15	Αντικατάσταση ή επισκευή τηλεχειριστήριου κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 639	ΗΛΜ 32	15	TEM	6	26,77	160,62	
16	Αντικατάσταση πηνίου τετράοδης βάνας κλιματιστικής μονάδας	ΑΤΗΕ 629	ΗΛΜ 32	16	TEM	4	45,12	180,48	
17	Συμπλήρωση - πλήρωση ψυκτικού υγρού μονάδας κλιματισμού	ΑΤΗΕ 744	ΗΛΜ 37	17	kg	300	38,84	11.652,00	
18	Αποξήλωση υπάρχοντος κλιματιστικού συγκροτήματος τύπου split και αποθήκευση για επαναχρησιμοποίηση	ΑΤΗΕ 767	ΗΛΜ 32	18	TEM	250	36,71	9.177,50	
19	Τοποθέτηση - Επέκταση χαλκοσωληνών υγρού - αερίου αντλίας θερμότητας	ΑΤΗΕ 768	ΗΛΜ 32	19	m	150	20,54	3.081,00	
20	Επανεγκατάσταση ή μετεγκατάσταση υπάρχοντος κλιματιστικού συγκροτήματος τύπου split	ΑΤΗΕ 766	ΗΛΜ 32	20	TEM	20	106,42	2.128,40	
21	Τοποθέτηση κλιματιστικής μονάδας τύπου split system, αποδόσεως έως 18.000 btu/h ονομαστικής ψυκτικής ισχύς	ΑΤΗΕ 625	ΗΛΜ 32	21	TEM	50	69,71	3.485,50	
22	Τοποθέτηση κλιματιστικής μονάδας τύπου split system, αποδόσεως από 18.000 btu/h ονομαστικής ψυκτικής ισχύς και άνω	ΑΤΗΕ 626	ΗΛΜ 32	22	TEM	50	88,05	4.402,50	
23	Συντήρηση, έλεγχος των ρυθμίσεων και παρακολούθηση αερόψυκτης ή υδροψυκτης κεντρικής ψυκτικής μονάδας (ΚΨΜ).	ΑΤΗΕ 746.1	ΗΛΜ 37	23	συντηρ ήση/έτος	50	367,10	18.355,00	
24	Συντήρηση & ρύθμιση κεντρικών κλιματιστικών μονάδων Κ.Κ.Μ.	ΑΤΗΕ 748	ΗΛΜ 37	24	συντηρ ήση/έτος	50	146,84	7.342,00	
25	Συντήρηση ψυκτικής εγκατάστασης ψυκτικού θαλάμου νεκροταφείου ονομαστικής ισχύος συμπιεστή 17kw	ΑΤΗΕ 749	ΗΛΜ 37	25	συντηρ ήση/έτος	6	293,68	1.762,08	
26	Γενικός έλεγχος εγκατάστασης κλιματισμού κτιρίου (εντοπισμός βλάβης - προβλημάτων)	ΑΤΗΕ 756	ΗΛΜ 37	26	TEM	50	73,42	3.671,00	

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ

Α/Α	Είδος Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Κωδικός Αναθεώρησης	Α.Τ.	Μον. Μετρ.	Ποσότητα	Τιμή Μονάδας (Ευρώ)	Δαπάνη (Ευρώ)	
								Μερική Δαπάνη	Ολική Δαπάνη
[1]	[2]	[3]	[4]	[5]	[6]	[7]	[8]	[9]	[10]
27	Αλλαγή θέσεως λειτουργίας εγκαταστάσεως κλιματισμού θέρμανσης από την θέση θέρους σε θέση χειμώνα και τούμπαλιν	ΑΤΗΕ 757	ΗΛΜ 37	27	ΤΕΜ	55	18,36	1.009,80	
28	Αντικατάσταση φίλτρων ψυκτικού υγρού ενός ψυκτικού κυκλώματος	ΑΤΗΕ 774	ΗΛΜ 37	28	ΤΕΜ	10	102,79	1.027,90	
29	Αντικατάσταση φθαρμένων ελαστικών συνδεσμων των μεταλλικών κόπλερ αντλίας πύργου ψύξεως	ΑΤΗΕ 777	ΗΛΜ 37	29	ΤΕΜ	4	73,42	293,68	
30	Αντικατάσταση φθαρμένου πρεσοστάτη ψυκτελαίου συμπίεστη	ΑΤΗΕ 778	ΗΛΜ 37	30	ΤΕΜ	2	256,97	513,94	
31	Αντικατάσταση φθαρμένων ρουλεμάν ηλεκτροκινητήρα μέχρι 10 HP αντλιών πύργου ψύξεως	ΑΤΗΕ 779	ΗΛΜ 39	31	ΤΕΜ	2	183,55	367,10	
32	Επισκευή (αντικατάσταση δύο εδράνων περιστροφής) φυγοκεντρικών ανεμιστήρων κλιματιστικών μονάδων ή πύργων ψύξεως	ΑΤΗΕ 781	ΗΛΜ 39	32	ΤΕΜ	4	110,13	440,52	
33	Αντικατάσταση φθαρμένων ιμάντων κλιματιστικών μονάδων ανεμιστήρων, πύργων ψύξεως, ηλεκτροκινητήρων	ΑΤΗΕ 788	ΗΛΜ 37	33	ΤΕΜ	40	18,36	734,40	
34	Αντικατάσταση του ψυκτελαίου συμπίεστη οιασδήποτε ψυκτικής ικανότητας	ΑΤΗΕ 750	ΗΛΜ 37	34	kg	28	36,21	1.013,88	
35	Έλεγχος - συντήρηση - αποκατάσταση λειτουργίας μονάδας Fan-coils δαπέδου ή και οροφής	ΑΤΗΕ 760	ΗΛΜ 37	35	ΤΕΜ	400	14,69	5.876,00	
36	Αντικατάσταση διακόπτη επιλογής ταχύτητας ανεμιστήρα fan - coils δαπέδου ή οροφής	ΑΤΗΕ 771	ΗΛΜ 32	36	ΤΕΜ	10	27,29	272,90	
37	Αντικατάσταση φθαρμένου ανεμιστήρα fan - coils δαπέδου ή οροφής	ΑΤΗΕ 772	ΗΛΜ 32	37	ΤΕΜ	10	37,26	372,60	
38	Εργασίες επισκευών & αποκατάστασης βλαβών πέραν των τακτικών εργασιών & τοποθέτηση ανταλλακτικών σε αντλίες θερμότητας κτιρίων Δ.Α	ΑΤΗΕ 582	ΗΛΜ 37	38	ΩΡΑ	1000	19,87	19.870,00	
39	Προμήθεια ανταλλακτικών - αναλώσιμων υλικών εκτάκτων βλαβών αντλιών θερμότητας	ΑΤΗΕ 580	ΗΛΜ 37	39	κ.α	10	1.835,50	18.355,00	
40	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) δαπέδου, εμφανούς ή κρυφού τύπου, παροχής 500 CFM	ΑΤΗΕ 643	ΗΛΜ 32	40	ΤΕΜ	65	620,87	40.356,55	
41	Τοπική κλιματιστική μονάδα ανεμιστήρα στοιχείου (F.C.U.) δαπέδου, εμφανούς ή κρυφού τύπου, παροχής 800 CFM	ΑΤΗΕ 645	ΗΛΜ 32	41	ΤΕΜ	8	747,37	5.978,96	
42	Γενικός έλεγχος αντλίας θερμότητας διαιρούμενου τύπου (split system) για εντοπισμό βλάβης	ΑΤΗΕ 627	ΗΛΜ 37	42	ΤΕΜ	152	7,34	1.115,68	
ΣΥΝΟΛΟ ΑΝΤΛΙΕΣ ΘΕΡΜΟΤΗΤΑΣ								294.631,83	294.631,83
2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ									
1	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,05 m2 και έως 0,12 m2	ΝΑΟΙΚ 22.30.02	ΟΙΚ 2261B	43	ΤΕΜ	2	8,00	16,00	
2	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,12 m2 και έως 0,25 m2	ΝΑΟΙΚ 22.30.03	ΟΙΚ 2261Γ	44	ΤΕΜ	2	10,00	20,00	
3	Διάνοιξη οπών, φωλεών, ή ανοιγμάτων σε πλινθοδομές, για οπές επιφανείας άνω των 0,25 m2 και έως 0,50 m2	ΝΑΟΙΚ 22.30.04	ΟΙΚ 2261Δ	45	ΤΕΜ	2	15,00	30,00	
4	Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m	ΝΑΟΙΚ 22.31.01	ΟΙΚ 2265A	46	m	5	7,00	35,00	
5	Διάνοιξη αυλακιού σε πλινθοδομή, για πλάτος αυλακιού άνω των 0,10 m και έως 0,20 m	ΝΑΟΙΚ 22.31.02	ΟΙΚ 2265B	47	m	5	10,00	50,00	
6	Διάνοιξη οπής ή φωλιάς σε λιθοδομή	ΝΑΟΙΚ 22.35	ΟΙΚ 2267	48	ΤΕΜ	2	3,50	7,00	
7	Διάνοιξη αυλακιού σε λιθοδομή ή άσπλο σκυρόδεμα, για πλάτος αυλακιού έως 0,10 m	ΝΑΟΙΚ 22.37.01	ΟΙΚ 2269A	49	ΜΜ	5	15,00	75,00	
8	Αποξήλωση ξυλίνων ή σιδηρών κουφωμάτων	ΝΑΟΙΚ 22.45	ΟΙΚ 2275	50	m2	5	15,00	75,00	
9	Ίκριώματα σιδηρά σωληνωτά	ΝΑΟΙΚ 23.03	ΟΙΚ 2303	51	m2	200	5,00	1.000,00	
Σύνολο : 2. ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ								1.308,00	1.308,00
Άθροισμα									295.939,83
Προστίθεται ΓΕ & ΟΕ								18,00%	53.269,17
Άθροισμα									349.208,99
Απρόβλεπτα								15,00%	52.381,35
Άθροισμα									401.590,34
Απολογιστικά χωρίς ΓΕ & ΟΕ									1.462,00
Άθροισμα									403.052,34
Πρόβλεψη αναθεώρησης									173,46
Άθροισμα									403.225,80
ΦΠΑ								24,00%	96.774,2
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ									500.000,00