

Ελλάδα – Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων – παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα» OJ S 135/2024 12/07/2024

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς Υπηρεσίες

## 1. Αγοραστής

---

### 1.1. Αγοραστής

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Email: [ele.nona@athens.gr](mailto:ele.nona@athens.gr)

Νομική μορφή αγοραστή: Αρχή κεντρικής κυβέρνησης

Δραστηριότητα της αναθέτουσας αρχής: Γενικές δημόσιες υπηρεσίες

## 2. Διαδικασία

---

### 2.1. Διαδικασία

Τίτλος: παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα»

Περιγραφή: παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα»

Αναγνωριστικό διαδικασίας: d3b176a9-1448-43d1-ba50-9fa3aa72a7fd

Είδος διαδικασίας: Ανοικτή

Η διαδικασία επιταχύνεται: όχι

#### 2.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cρν): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

#### 2.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

#### 2.1.3. Αξία

Εκτιμώμενη αξία χωρίς ΦΠΑ: 788 880,00 EUR

#### 2.1.4. Γενικές πληροφορίες

Νομική βάση:

Οδηγία 2014/24/ΕΕ

#### 2.1.6. Λόγοι αποκλεισμού

Άμεση ή έμμεση συμμετοχή στην κατάρτιση της παρούσας διαδικασίας σύναψης σύμβασης Αναστολή επιχειρηματικών δραστηριοτήτων

Απάτη

Αφερεγγυότητα

Διακανονισμός με τους πιστωτές

Διαφθορά

Ένοχος για διαστρέβλωση, απόκρυψη πληροφοριών, αδυναμία προσκόμισης των

απαιτούμενων εγγράφων και απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών για τη διαδικασία αυτή

Ένοχος σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Καταβολή φόρων

Κατάσταση ανάλογη της πτώχευσης, δυνάμει της εθνικής νομοθεσίας

Νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας

Παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του εργατικού δικαίου

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του κοινωνικού δικαίου

Παράβαση υποχρεώσεων στους τομείς του περιβαλλοντικού δικαίου

Περιουσιακά στοιχεία υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή

Πρόωρη λήξη, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις

Πτώχευση

Σύγκρουση συμφερόντων λόγω της συμμετοχής του στη διαδικασία σύναψης της σύμβασης

Συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση

Συμφωνίες με άλλους οικονομικούς φορείς με στόχο τη στρέβλωση του ανταγωνισμού

Τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεδεμένα με τρομοκρατικές δραστηριότητες

## 5. Παρτίδα

---

### 5.1. Παρτίδα: LOT-0001

Τίτλος: παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα»

Περιγραφή: παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα»

Εσωτερικό αναγνωριστικό: παροχή των υπηρεσιών καθαρισμού σε εννέα (9) σχολικές μονάδες σύμφωνα με το άρθρο 20 «Συμβάσεις ανατιθέμενες κατ αποκλειστικότητα»

#### 5.1.1. Σκοπός

Χαρακτήρας της σύμβασης: Υπηρεσίες

Κύρια ταξινόμηση (cnp): 90911200 Υπηρεσίες καθαρισμού κτιρίων

Ποσότητα: 17

Επιλογές:

Περιγραφή των επιλογών: Το δικαίωμα προαίρεσης ανέρχεται στο ποσό των 285.311,60€ συμ/νου Φ.Π.Α. 24% (προϋπολογισμός άνευ Φ.Π.Α.: 230.090,00€ ).Η διάρκεια της σύμβασης ορίζεται σε δεκαεπτά (17) μήνες από την καταχώρησή της στο ΚΗΜΔΗΣ με δυνατότητα χρονικής παράτασης κατά επτά (7) μήνες, σε περίπτωση ενεργοποίησης του δικαιώματος προαίρεσης. Η Αναθέτουσα Αρχή δύναται να ενεργοποιήσει το δικαίωμα προαίρεσης, προκειμένου να παρατείνει τη διάρκεια της σύμβασης, με μονομερή της δήλωση (απόφαση) που εκδίδεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο και κοινοποιείται στον ανάδοχο, εντός προθεσμίας τουλάχιστον δέκα (10) ημερολογιακών ημερών πριν από τη λήξη αυτής, για επιπλέον επτά (7) μήνες, με έναρξη την επομένη της ημερομηνίας λήξης της αρχικής διάρκειας της σύμβασης και με τους ίδιους όρους εκτέλεσης της αρχικής σύμβασης

#### 5.1.2. Τόπος εκτέλεσης

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

#### 5.1.3. Εκτιμώμενη διάρκεια

Διάρκεια: 17 Μήνες

#### 5.1.5. Αξία

**5.1.6. Γενικές πληροφορίες**

Κατ' αποκλειστικότητα συμμετοχή: Δεν παραχωρείται συμμετοχή.

Έργο δημόσιων συμβάσεων που δεν χρηματοδοτείται από τα ταμεία της ΕΕ

Η δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τη συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις (ΣΔΣ): ναι

**5.1.9. Κριτήρια επιλογής**

Κριτήριο:

Είδος: Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας

Περιγραφή: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Κριτήριο:

Είδος: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα

Περιγραφή: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

**5.1.10. Κριτήρια ανάθεσης**

Κριτήριο:

Είδος: Τιμή

**5.1.11. Έγγραφα δημοσίων συμβάσεων**

Γλώσσες στις οποίες είναι επισήμως διαθέσιμα τα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ελληνικά

Διεύθυνση των εγγράφων της δημόσιας σύμβασης: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

**5.1.12. Όροι δημοσίων συμβάσεων**

Όροι υποβολής:

Ηλεκτρονική υποβολή: Υποχρεωτική

Διεύθυνση για υποβολή: <https://nepps.eprocurement.gov.gr>

Γλώσσες στις οποίες μπορούν να υποβληθούν οι προσφορές ή οι αιτήσεις συμμετοχής: ελληνικά

Ηλεκτρονικός κατάλογος: Δεν επιτρέπεται

Παραλλαγές: Δεν επιτρέπεται

Προθεσμία παραλαβής των προσφορών: 25/07/2024 12:00:00 (UTC+3)

Προθεσμία μέχρι την οποία η προσφορά πρέπει να παραμείνει σε ισχύ: 365 Ημέρες

Πληροφορίες σχετικά με τη δημόσια αποσφράγιση:

Ημερομηνία άνοιξης: 31/07/2024 10:00:00 (UTC+3)

Τόπος: όπως προβλέπεται στη διακήρυξη

Πρόσθετες πληροφορίες: Επιτροπή διαγωνισμού

Όροι της σύμβασης:

Η σύμβαση πρέπει να εκτελείται στο πλαίσιο προγραμμάτων προστατευόμενης απασχόλησης: Όχι

Όροι σχετικά με την εκτέλεση της σύμβασης: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

Ηλεκτρονική τιμολόγηση: Υποχρεωτική

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική παραγγελία: όχι

Θα χρησιμοποιηθεί ηλεκτρονική πληρωμή: ναι

Πληροφορίες σχετικά με τις προθεσμίες επανεξέτασης: όπως περιγράφεται στους όρους της διακήρυξης

**5.1.15. Τεχνικές**

Συμφωνία-πλαίσιο: Καμία συμφωνία-πλαίσιο

Πληροφορίες σχετικά με το δυναμικό σύστημα αγορών: Κανένα δυναμικό σύστημα αγορών

## 5.1.16. Περαιτέρω πληροφορίες, διαμεσολάβηση και προσφυγή

Οργανισμός προσφυγής: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

## 8. Οργανισμοί

---

### 8.1. ORG-0001

Επίσημη ονομασία: ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1007.E84501.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΛΙΟΣΙΩΝ 22

Πόλη: ΑΘΗΝΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 10438

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Κεντρικός Τομέας Αθηνών (Kentrikos Tomeas Athinon) (EL303)

Χώρα: Ελλάδα

Πρόσωπο επικοινωνίας: ΕΛΕΝΗ ΝΟΝΑ

Email: [ele.nona@athens.gr](mailto:ele.nona@athens.gr)

Τηλέφωνο: 2132082910

Φαξ: 2132082910

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.cityofathens.gr](http://www.cityofathens.gr)

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Αγοραστής

Κεντρική αρχή προμηθειών η οποία αναθέτει δημόσιες συμβάσεις ή συνάπτει συμφωνίες-πλαίσια για έργα, προμήθειες ή υπηρεσίες που προορίζονται για άλλους αγοραστές

Οργανισμός παροχής πρόσθετων πληροφοριών σχετικά με τη διαδικασία δημοσίων συμβάσεων

Οργανισμός παροχής εκτός διαδικτύου πρόσβασης στα έγγραφα της δημόσιας σύμβασης

### 8.1. ORG-0002

Επίσημη ονομασία: ΕΝΙΑΙΑ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ

Αριθμός καταχώρισης: 1000.E00961.0001

Ταχυδρομική διεύθυνση: ΘΗΒΩΝ 196-198 (5ος ΟΡΟΦΟΣ)

Πόλη: ΑΓ. ΙΩΑΝΝΗΣ ΡΕΝΤΗΣ - ΝΙΚΑΙΑ

Ταχυδρομικός κώδικας: 18233

Υποδιαίρεση χώρας (NUTS): Πειραιάς, Νήσοι (Peiraias, Nisoi) (EL307)

Χώρα: Ελλάδα

Email: [grafeioproedrou@aepp-procurement.gr](mailto:grafeioproedrou@aepp-procurement.gr)

Τηλέφωνο: +302132141227

Φαξ: +302132141227

Ηλεκτρονική διεύθυνση: [www.aepp-procurement.gr](http://www.aepp-procurement.gr)

**Ρόλοι αυτού του οργανισμού:**

Οργανισμός προσφυγής

## 11. Πληροφορίες προκήρυξης

---

### 11.1. Πληροφορίες προκήρυξης

Αναγνωριστικό/έκδοση προκήρυξης: f4f53562-e835-4079-9256-552b6cfabe87 - 01

# 24PROC015120645 2024-07-12

Είδος εντύπου: Ανταγωνισμός

Είδος προκήρυξης:

Προκήρυξη σύμβασης ή σύμβασης παραχώρησης — τυποποιημένο καθεστώς

Υποείδος προκήρυξης: 16

Ημερομηνία αποστολής της προκήρυξης: 10/07/2024 18:09:11 (UTC)

Γλώσσες στις οποίες διατίθεται επίσημα η παρούσα προκήρυξη: ελληνικά

## 11.2. Πληροφορίες δημοσίευσης

Αριθμός δημοσίευσης της προκήρυξης: 418791-2024

Αριθμός τεύχους ΕΕ S: 135/2024

Ημερομηνία δημοσίευσης: 12/07/2024