



## ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

της φανεράς προφορικής πλειοδοτικής δημοπρασίας σύμφωνα με την 1412/15-07-2024 (Ψ6ΦΡΩ6Μ - Η7Φ) Πράξη Δ.Ε. για την εκμίσθωση 523 κοινόχρηστων χώρων σε στάσεις αστικών συγκοινωνιών που είναι ήδη τοποθετημένα ισάριθμα στέγαστρα με μέσα προβολής διαφημιστικών μηνυμάτων & 30 κοινόχρηστων χώρων που είναι ήδη τοποθετημένα ισάριθμα μέσα, τύπου διαφημιστικών πύργων όπως προκύπτει από την επικαιροποίηση αυτών, με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης .

Ο Δήμαρχος Αθηναίων προκηρύσσει δημόσια, φανερά, προφορική και πλειοδοτική δημοπρασία, για την εκμίσθωση 523 ( στεγάστρων στάσεων) κοινόχρηστων χώρων που είναι τοποθετημένα ισάριθμα στέγαστρα με διαφημιστικά μέσα & 30 κοινόχρηστων χώρων που είναι τοποθετημένα ισάριθμα κυλινδρικά μέσα, τύπου πύργος, με σκοπό τη διενέργεια υπαίθριας διαφήμισης. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει τη συντήρηση, την επισκευή, τον ευπρεπισμό , τον ηλεκτροφωτισμό τους και την τοποθέτηση ψηφιακών μέσων προβολής σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί από την αρμόδια Επιτροπή Δημοπρασιών, η οποία έχει καθορισθεί με την υπ. αριθμ.18402/23-01-2024 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, την 5/8/2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ. στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Αθηναίων (Λιοσίων 22).

Η διάρκεια της εκμίσθωσης της χρήσης των κοινόχρηστων χώρων ορίζεται δωδεκαετής (12 έτη) και θα αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης μεταξύ του Δήμου & του πλειοδότη.

Ως κατώτατο όριο πρώτης προσφοράς ορίζεται το ποσό των 703.290 € ετησίως, ήτοι για όλα τα έτη της σύμβασης ορίζεται το ποσό των 8.439.480 € . Το ποσό της ετήσιας καταβολής μισθώματος θα αυξάνεται κάθε έτος και μέχρι τη λήξη της σύμβασης επί του εκάστοτε καταβαλλόμενου κατά ποσοστό ίσο με το ποσοστό της μεταβολής του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή, σε σχέση με τον αντίστοιχο μήνα του προηγούμενου έτους. Σε περίπτωση δε, αρνητικού ποσοστού του Δείκτη Τιμών Καταναλωτή το μίσθωμα θα παραμένει σταθερό και θα ισούται με το τελευταίο καταβαλλόμενο.

Ως εγγύηση συμμετοχής στη δημοπρασία ορίζεται αφενός μεν για το συμμετέχοντα ποσοστό 10% του στη διακήρυξη οριζόμενου κατωτάτου ορίου πρώτης προσφοράς για όλα τα έτη της μίσθωσης ήτοι στο ποσό των 843.948 €.αορίστου διάρκειας, αφετέρου δε για τον εγγυητή του συμμετέχοντα εγγύηση ποσού 100.000 € αορίστου διάρκειας Αυτές θα βεβαιώνονται με

ισόποσα γραμμάτια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ή με εγγυητικές επιστολές σε πρώτη ζήτηση αναγνωρισμένης ελληνικής Τράπεζας ή εγγυητικές επιστολές αναγνωρισμένης τράπεζας κράτους - μέλους της Ε.Ε. συντεταγμένες κατά τον τύπο που ισχύει για το Δημόσιο.

Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της δημοπρασίας οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στη Δ/ση Δημοτικών Προσόδων, Τμήμα Αδειοδότησης Χρήσης Κοινοχρήστου Χώρου, Λιοσίων 22 2<sup>ς</sup> όροφος γρ. 201 ,τηλ. 2105277201 - 2105277239, και ηλεκτρονική διεύθυνση **e-mail**: [t.adiodotisis.xrisis.koin.xorou@athens.gr](mailto:t.adiodotisis.xrisis.koin.xorou@athens.gr) καθώς και στον υπάλληλο του Τμήματος κ. Γεώργιο Πλεμμένο ([g.plemenos@athens.gr](mailto:g.plemenos@athens.gr)) ή την αναπληρώτρια αυτού κ. Γεωργία Παρασκευάκη τις εργάσιμες μέρες & ώρες.

Επίσης μπορούν να λαμβάνουν γνώση της διακήρυξης από την ιστοσελίδα του Δήμου : [www.cityofathens.gr](http://www.cityofathens.gr).

**Αθήνα, 16-07-2024**

\* Να δημοσιευθεί από την εταιρεία ΕΛΜΑ Α.Ε.  
σε 2 ημερήσιες πανελλαδικής κυκλοφορίας έως 17-7-2024  
\* Να δημοσιευθεί από τον Δήμο Αθηναίων  
μέχρι και τις 17-7-2024  
στο [www.cityofathens.gr](http://www.cityofathens.gr)

\* Η παράγραφος δεν δημοσιεύεται στις εφημερίδες.

Ο

**ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ**

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Π. ΜΠΟΚΟΣ**

