



ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**  
**ΓΡΑΦΕΙΟ ΔΗΜΑΡΧΟΥ**

Ταχ. Δ/ση : ΑΘΗΝΑΣ 63  
Ταχ. Κώδικας : 10552  
Πληροφορίες : Γραφείο Δημάρχου  
Τηλ. : 2103722055  
e-mail : [mayor@athens.gr](mailto:mayor@athens.gr)

ΑΘΗΝΑ, 31.07.2024

Αριθ. Πρωτ.: 195528

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 6 της Ευρωπαϊκής Σύμβασης των Δικαιωμάτων του Ανθρώπου, της παραγράφου 5 του άρθρου 95 και του άρθρου 24 του Συντάγματος, του Π.Δ. 18/1989 (Α' 8) και του Ν. 3068/2002 (Α' 274) περί υποχρέωσης συμμόρφωσης της Διοίκησης σε Δικαστικές Αποφάσεις.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 58 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).
3. Τις διατάξεις του αρ. 32 του Ν. 3584/2007 (ΦΕΚ Α' 143).
4. Την από 16-07-2024 προσωρινή διαταγή της Προέδρου του Α' Θερινού Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας κας Μαρίνας Παπαδοπούλου, στην οποία διαλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, ότι «με τα δεδομένα αυτά πρέπει, κατ' αποδοχήν του αιτήματος έκδοσης προσωρινής διαταγής, να ανασταλεί η εκτέλεση της 42598/31-05-2024 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης επί της κρινόμενης αίτησης αναστολής, με συνέπεια την αναβίωση της 273/13-05-2024 Αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων από τον χρόνο έκδοσής της, ο οποίος δύναται να λαμβάνει κάθε νόμιμο μέτρο για την εκτέλεση της απόφασης αυτής», περαιτέρω διατάσσεται η αναστολή εκτέλεσης της 42598/31-05-2024 Απόφασης του Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής και αναβιώνει από το χρόνο έκδοσής της η υπ' αρ. 273/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
5. Την παράγραφο Β1 & Β2 της υπ' αρ. 273/2024 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.
6. Τους λόγους ασφάλειας δικαίου και δικαιολογημένης εμπιστοσύνης των διοικούμενων και προκειμένου ν' αποφευχθεί ανεπανόρθωτη βλάβη του δημοσίου συμφέροντος, και προς συμμόρφωση προς όσα έχουν κριθεί με την 705/2020

απόφαση της Ολομέλειας του Συμβουλίου της Επικρατείας και ενόψει των αποφάσεων ΣΤΕ 293/2024 και 310/2024.

7. Ότι, βάσει της ανωτέρω προσωρινής διαταγής, οι αρμόδιοι υπηρεσιακοί παράγοντες είναι υποχρεωμένοι σε συμμόρφωση στην ανωτέρω 273/2024 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αθηναίων.

### **ΕΝΤΕΛΛΕΣΘΕ**

όπως όλοι οι αρμόδιοι υπηρεσιακοί παράγοντες της Διεύθυνσης Δόμησης του Δήμου Αθηναίων και για το σύνολο των διοικητικών εγγράφων αρμοδιότητας ΥΔΟΜ Δήμου Αθηναίων εφαρμόζετε ως προς τα επιτρεπόμενα ύψη οικοδομών εντός των ορίων του Δήμου Αθηναίων το Β.Δ. της 30-8/9-9-1955, όπως ισχύει, πλην των περιοχών που διέπονται από ειδικά ΠΔ/τα.

Η παρούσα ισχύει μέχρι εκδόσεως οριστικής απόφασης επί της αίτησης αναστολής ΕΔ 126/28-06-2024 του Δήμου Αθηναίων, ενώπιον του ΣΤΕ.

**Επί αποδείξει να επιδοθεί στο σύνολο των υπηρετούντων υπαλλήλων στην Διεύθυνση Δόμησης Δήμου Αθηναίων.**

### **Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ**

**ΧΑΡΗΣ ΔΟΥΚΑΣ**

Κοινοποίηση:

1. Πρόεδρος Δημοτικού Συμβουλίου
2. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Δημάρχου
3. Αυτοτελές Τμήμα Διοικητικής Υποστήριξης Γενικού Γραμματέα
4. Αντιδήμαρχοι
5. Γενική Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών & Έργων
6. Διεύθυνση Δόμησης